### Титульний аркуш

|  |
| --- |
| Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Голова правлiння |   |   |   | Харченко Олександр Михайлович |
| (посада) |   | (підпис) |   | (прізвище та ініціали керівника) |
| М.П. | 25.04.2017 |
| (дата) |

### Квартальна інформація емітента цінних паперівза 1 квартал 2017 року

### I. Загальні відомості

|  |
| --- |
| 1. Повне найменування емітента |
| ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" |
| 2. Організаційно-правова форма |
| Акціонерне товариство  |
| 3. Код за ЄДРПОУ |
| 01270285 |
| 4. Місцезнаходження |
| 61002, м. Харкiв, вул. Алчевських, буд. 43 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс |
| (057) 700-50-91 (057) 700-40-03 |
| 6. Електронна поштова адреса |
| trest@gs1.com.ua |

### II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 26.04.2017 |
| (дата) |
| 2. Квартальна інформація розміщена на сторінці | gs1.com.ua  | в мережі Інтернет | 26.04.2017 |
| (адреса сторінки) | (дата) |

#### Зміст

Відмітьте (Х), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб |  |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря |  |
| 5. Інформація про посадових осіб емітента | X |
| 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 7. Відомості про цінні папери емітента: |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | X |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом |  |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента |  |
| 8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: |
| 1) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції |  |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції |  |
| 4) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів |  |
| 5) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів |  |
| 6) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість |  |
| 9. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | X |
| 10. Інформація про конвертацію цінних паперів |  |
| 11. Інформація про заміну управителя |  |
| 12. Інформація про керуючого іпотекою |  |
| 13. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів |  |
| 14. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом |  |
| 15. Інформація про іпотечне покриття: |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття |  |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям |  |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після замін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду |  |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття |  |
| 16. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів |  |
| 17. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку |  |
| 18. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності | X |
| 19. Квартальна (проміжна) фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб’єктом забезпечення окремо) |  |
| 20. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | X |
| 21. Примітки:У роздiлi "Основнi вiдомостi про емiтента" вiдсутня iнформацiя про серiю i номер Свiдоцтва про державну реєстрацiю згiдно з Випискою з Єдиного державного реєстру юридичних осiб, фiзичних осiб-пiдприємцiв та громадських формувань, що була видана 06.06.2016 р.У звiтному перiодi емiтент не приймав участi у створеннi юридичних осiб.У звiтному перiодi посада корпоративного секретаря не створювалася.Iнформацiя про обсяги виробництва та реалiзацiї основних видiв продукцiї, а також iнформацiя про собiвартiсть реалiзованої продукцiї не наводиться, оскiльки Товариство не займається видами дiяльностi, що класифiкуються як переробна, добувна промисловiсть, або виробництво та розподiлення електроенергiї, газу та води за класифiкатором видiв економiчної дiяльностi.У звiтному перiодi органи управлiння товариства не приймали рiшення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв, про надання згоди на вчинення значних правочинiв, про надання згоди на вчинення правочинiв, щодо вчинення яких є заiнтересованiсть.Фiнансова звiтнiсть поручителя - АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКОЇ IНВЕСТИЦIЙНОЇ КОМПАНIЇ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ (код ЄДРПОУ 23915446) за 1 квартал 2017 року, що здiйснює забезпечення випускiв боргових цiнних паперiв АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1»та є емiтентом цiнних паперiв на якого поширюються вимоги «Положення про розкриття iнформацiї емiтентами цiнних паперiв», затвердженого Рiшенням НКЦПФР вiд 03.12.2013 № 2826 iз змiнами, не розкривається Емiтентом.Фiнансова звiтнiсть поручителів за 1 квартал 2017 року, що здiйснюють забезпечення випускiв боргових цiнних паперiв АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1», а саме: - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ «АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ», код ЄДРПОУ 31634491;- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ", код ЄДРПОУ 36816989;- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР", код ЄДРПОУ 31152642; - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ «ХАРКIВЖИТЛОБУД-1», код ЄДРПОУ 33290414 - не надається Емiтентом у складi квартальної інформації  за 1 квартал 2017 року через те, що поточна версiя програмного забезпечення (SimpleXmlReports (версiя 3.3.12 вiд 30.03.2017 р.) не дозволяє заповнювати фiнансову звiтнiсть поручителiв. Звiтнiсть поручителiв буде додатково надана в НКЦПФР у паперовiй формi. |

### III. Основні відомості про емітента

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Повне найменування | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" |
| 2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) | - |
| 3. Дата проведення державної реєстрації | 08.08.1994 |
| 4. Територія (область) | Харківська  |
| 5. Статутний капітал (грн) | 5383489.75 |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі | 0 |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | 0 |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) |  |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД | 41.20 Будiвництво житлових i нежитлових будiвель, 71.12 Дiяльнiсть у сферi iнжинiрингу, геологiї та геодезiї, надання послуг технiчного консультування в цих сферах, 23.63 Виробництво бетонних розчинiв, готових для використання |
| 10. Органи управління підприємства | - |
| 11. Банки, що обслуговують емітента: |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті** | **АБ "УКРГАЗБАНК"** |
| 2) МФО банку | 320478 |
| 3) поточний рахунок | 26009212006107 |
| 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті | АБ "УКРГАЗБАНК" |
| 5) МФО банку | 320478 |
| 6) поточний рахунок | 26009212006107 |

 |

|  |
| --- |
| 12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид діяльності** | **Номер ліцензії (дозволу)** | **Дата видачі** | **Державний орган, що видав** | **Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Господарська дiяльнiсть пов'язана iз створенням об'єктiв архiтектури (за перелiком робiт згiдно з додатком) | АЕ №279177 | 13.09.2013 | Державна архiтектурно-будiвельна iнспекцiя України | 13.09.2018 |
| Опис | По закiнченю дiї емiтент має намiр оновити лiцензiю. |
| Господарська дiяльнiсть з будiвництва об'єктiв IV i V категорiй складностi (за перелiком робiт згiдно з додатком) | б/н | 21.06.2016 | Державна архiтектурно-будiвельна iнспекцiя України | 13.09.2018 |
| Опис | Дата видачi Лiцензiї 13 липня 2016 року. По закiнченю дiї емiтент має намiр оновити лiцензiю. |

### VI. Інформація про посадових осіб емітента

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Посада | Голова правлiння |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Харченко Олександр Михайлович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МН 580416 06.08.2003 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1949 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 50 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Голова Правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 р. по цей час. |
| 8. Опис | Повноваження та обов'язки посадової особи передбаченi Статутом Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Змiн на посадi протягом звiтного року не було. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має.Загальний виробничий стаж — 50 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 21 рiк. Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Голова Правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1».Харченко Олександр Михайлович обiймає такi посади в iнших юридичних особах: Голова Наглядової ради в ПУБЛIЧНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ХАРКIВСЬКА АВТОБАЗА № 2» , код ЄДРПОУ 01268414, термiн, на який обрано - з 10.11.2006 р. по 15.04.2017 р.; Голова Наглядової ради в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073, термiн, на який обрано - з 05.06.2007 р. по 16.04.2017 р. |
| 1. Посада | Заступник голови правлiння, Головний бухгалтер |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Коханська Олена Василiвна |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МТ 223344 21.02.2012 Московським РВ ХМУ ГУМВС України в Харкiвськiй областi  |
| 4. Рік народження | 1967 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 28 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Заступник голови правлiння - Головний бухгалтер АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 18.04.2008 року по цей час.  |
| 8. Опис | Головний бухгалтер забезпечує ведення бухгалтерського та податкового облiку на пiдприємствi, вiдповiдає за складання звiтностi пiдприємства. Як член Правлiння має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Правлiння, вiдповiдно до Статуту Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Змiн на посадi протягом звiтного року не було. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має.Загальний виробничий стаж — 28 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 10 рокiв.Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Головний бухгалтер АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1».Коханська Олена Василiвна обiймає такi посади в iнших юридичних особах: Голова Ревiзiйної комiсiї в ПУБЛIЧНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ХАРКIВСЬКА АВТОБАЗА № 2» , код ЄДРПОУ 01268414, термiн, на який обрано - з 16.04.2015 р. по 15.04.2018 р.; Член Наглядової ради в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073, термiн, на який обрано - з 05.06.2007 р. по 16.04.2017 р. |
| 1. Посада | Перший заступник голови правлiння  |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Арутюнов Валерiй Ашотович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 403464 11.02.1997 Московський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi  |
| 4. Рік народження | 1965 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 29 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перший заступник голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 28.10.2005 року по цей час.  |
| 8. Опис | Як член Правлiння має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Правлiння, вiдповiдно до Статуту Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Змiн на посадi протягом звiтного року не було. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має.Загальний виробничий стаж — 29 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 12 рокiв.Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Перший заступник голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1».Арутюнов Валерiй Ашотович обiймає такi посади в iнших юридичних особах: Член Ревiзiйної комiсiї в ПУБЛIЧНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ХАРКIВСЬКА АВТОБАЗА № 2» , код ЄДРПОУ 01268414, термiн, на який обрано - з 16.04.2015 р.по 15.04.2018 р.; Член Наглядової ради в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073, термiн, на який обрано - з 05.06.2007 р.по 16.04.2017 р. |
| 1. Посада | Заступник Голови правлiння |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Сiухiн Костянтин Iванович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 637345 01.09.2000 Комiнтернiвським РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1974 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 21 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Заступник голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з питань розвитку з 04.06.2007 р. по цей час. |
| 8. Опис | Як член Правлiння має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Правлiння, вiдповiдно до Статуту Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Змiн на посадi протягом звiтного року не було. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має.Загальний виробничий стаж — 21 рiк. Стаж роботи на цiй посадi - 5 рокiв.Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Заступник голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з питань розвитку з 04.06.2007 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член правлiння |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Янковський Євгенiй Олексiйович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 957024 20.04.2001 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1935 |
| 5. Освіта | середня технiчна |
| 6. Стаж роботи (років) | 61 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi начальника управлiння № 21 АТ "Трест Житлобуд-1" з 01.06.2005 року по теперiшнiй час.  |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. |
| 1. Посада | Голова наглядової ради  |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Синiло Петро Омелянович  |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 464792 04.02.2000 Московський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi  |
| 4. Рік народження | 1952 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 40 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Начальник пiдроздiлу № 20 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 29.06.2011 р. по 01.10.2013 р. Головний будiвельник АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 20.12.2013 р. по цей час. |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Загальний виробничий стаж - 40 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 6 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв:Головний будiвельник АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 20.12.2013 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член Наглядової ради |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Гармаш Олексiй Олександрович  |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 084956 05.04.1996 Московський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi  |
| 4. Рік народження | 1976 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 18 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Голова правлiння АТ «Пiвденатоменергомонтаж» з 11.01.2006 р. по цей час. |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Стаж роботи 18 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 10 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв:Голова правлiння в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073 з 11.01.2006 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член Наглядової ради |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Харченко Анатолiй Михайлович  |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 805802 18.03.1998 Московський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1947 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 48 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Начальник пiдроздiлу №8 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 р. по цей час.  |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Загальний виробничий стаж - 48 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 5 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв:Начальник пiдроздiлу №8 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член Наглядової ради  |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Янковський Валентин Євгенович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 957023 20.04.2001 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi  |
| 4. Рік народження | 1959 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 35 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Начальника пiдроздiлу № 3 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 року по цей час. |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Загальний виробничий стаж - 35 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 12 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Начальника пiдроздiлу № 3 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 року по цей час. |
| 1. Посада | Голова Ревiзiйної комiсiї  |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Подушка Раїса Василiвна |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 687860 05.12.1997 Московський МВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi  |
| 4. Рік народження | 1950 |
| 5. Освіта | середня технiчна |
| 6. Стаж роботи (років) | 51 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Інженер по кадрам АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" з 16.03.2017 р. по цей час.  |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Голова Ревiзiйної комiсiї виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Загальний виробничий стаж - 51 рiк. Стаж роботи на цiй посадi - 12 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Начальник вiддiлу кадрiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" з 01.10.2004 р. по 15.03.2017 р. Інженер по кадрам АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" з 16.03.2017 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член Ревiзiйної комiсiї |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Мисик Василь Iванович  |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 001706 21.07.1995 Червонозаводський РВ УМВС України в Харкiвськiй областi  |
| 4. Рік народження | 1956 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 39 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Начальник пiдроздiлу №5 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 31.08.2005 р. по цей час.  |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Ревiзiйної комiсiї виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Загальний виробничий стаж - 39 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 6 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Начальник пiдроздiлу №5 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 31.08.2005 р. по цей час.  |
| 1. Посада | Член Ревiзiйної комiсiї |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Романадзе Георгiй Давидович  |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 278603 21.08.1996 Київський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1951 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 48 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Заступник начальника пiдроздiлу №21 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.06.2005 року по цей час.  |
| 8. Опис | Змiн на посадi протягом року не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Ревiзiйної комiсiї виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Загальний виробничий стаж - 48 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 6 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Заступник начальника пiдроздiлу №21 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.06.2005 року по цей час.  |

### VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Найменування | АУДИТОРСЬКА ФIРМА "ТЕСТ-АУДИТ" ПРИВАТНЕ ПIДПРИЄМСТВО |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне підприємство  |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 22698202 |
| 4. Місцезнаходження | 61058, Харкiвська обл., м. Харкiв, вул. Данилевського, буд. 8, кв. 108  |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 0416 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 06.12.1994 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (057) 705-00-80 (057) 705-00-80 |
| 8. Вид діяльності | Дiяльнiсть у сферi бухгалтерського облiку й аудиту |
| 9. Опис | Надання аудиторських послуг. Свiдоцтво Аудиторськоi Палати Украины № 0416 Рiшенням №316/3 вiд 29.10.2015 року подовжено до 28.10.2020 року. |
| 1. Найменування | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦIОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРIЙ УКРАЇНИ" |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 30370711 |
| 4. Місцезнаходження | м. Київ, вул. Нижнiй Вал, буд.17/8 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | - |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | - |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (044) 591-04-04 (044) 591-04-00  |
| 8. Вид діяльності | Депозитарна дiяльнiсть центрального депозитарiю |
| 9. Опис | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - депозитарна дiяльнiсть центрального депозитарiю.Для емiтента здiйснює послуги щодо обслуговування випускiв цiнних паперiв згiдно заяви № ОВ-1770 вiд вiд 12.11.2013 р.  |
| 1. Найменування | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю  |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 23915446 |
| 4. Місцезнаходження | 61002, Харкiвська обл, м. Харкiв, вул. Сумська, буд. 96 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ 286741 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 03.12.2013 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (057) 719-49-01 (057) 719-49-01 |
| 8. Вид діяльності | Депозитарна дiяльнiсть депозитарної установи |
| 9. Опис | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - депозитарна дiяльнiсть депозитарної установи. Для емiтента здiйснює послуги депозитарної установи. |
| 1. Найменування | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю  |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 23915446 |
| 4. Місцезнаходження | 61002, Харкiвська обл, м. Харкiв, вул. Сумська, буд. 96 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ 185179 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 17.10.2012 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (057) 719-49-01 (057) 719-49-01  |
| 8. Вид діяльності | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - дiяльнiсть з торгiвлi цiнними паперами. Андеррайтинг |
| 9. Опис | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - дiяльнiсть з торгiвлi цiнними паперами. Андеррайтинг. |
| 1. Найменування | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФОНДОВА БIРЖА "ПЕРСПЕКТИВА" |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 33718227 |
| 4. Місцезнаходження | 49000, Днiпропетровська обл., мiсто Днiпро, вул. Воскресенська, буд. 30 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ 294782 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 10.04.2015 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (056) 373-95-94 (056) 373-95-94 |
| 8. Вид діяльності | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - дiяльнiсть з органiзацiї торгiвлi на фондовому ринку |
| 9. Опис | На ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" здiйснюється укладення договорiв з першими власниками в процесi публiчного розмiщення цiнних паперiв. |
| 1. Найменування | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "КРЕДИТ-РЕЙТИНГ" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю  |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 31752402 |
| 4. Місцезнаходження | 04070, м. Київ, вул. Верхнiй Вал, буд.72 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 6 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 10.04.2012 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (044) 490-25-50 (044) 490-25-54 |
| 8. Вид діяльності | Консультування з питань комерцiйної дiяльностi й керування  |
| 9. Опис | Для емiтента здiйснює послуги визначення та оновлення кредитних рейтингiв боргових iнструментiв. |

### VIII. Відомості про цінні папери емітента

|  |
| --- |
| **1. Інформація про випуски акцій емітента** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Найменування органу, що зареєстрував випуск** | **Міжнародний ідентифікаційний номер** | **Тип цінного паперу** | **Форма існування та форма випуску** | **Номінальна вартість акцій (грн.)** | **Кількість акцій (штук)** | **Загальна номінальна вартість (грн.)** | **Частка у статутному капіталі (у відсотках)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 28.05.2010 | 41/20/1/10 | Харкiвське територiальне управлiння Державної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку | UA4000073753 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні  | 0.25 | 21533959 | 5383489.75 | 100 |
| Опис | За iнформацiєю, що є в наявностi у Товариства, лiстинг/делiстинг акцiй на фондових бiржах у звiтному перiодi не здiйснювався. На дату подання звiту Товариство не володiє iнформацiєю щодо здiйснення торгiвлi його акцiями на зовнiшнiх ринках. |
| 31.01.2017 | 12/1/2017-Т | НАЦIОНАЛЬНА КОМIСIЯ З ЦIННИХ ПАПЕРIВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ | UA4000073753 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні  | 0.25 | 218041 | 54510.25 | 1.01 |
| Опис | Дата початку пiдписки 20.03.2017 р. Дата кiнця пiдписки 19.05.2017 р. |

|  |
| --- |
| **2. Інформація про облігації емітента**  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Найменування органу, що зареєстрував випуск** | **Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)** | **Номінальна вартість (грн.)** | **Кількість у випуску (штук)** | **Форма існування та форма випуску** | **Загальна номінальна вартість (грн.)** | **Процентна ставка (у відсотках)** | **Термін виплати процентів** | **Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн.)** | **Дата погашення облігацій** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| 26.06.2008 | 584/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | дисконтні | 100.00 | 1000000 | Бездокументарні іменні  | 100000000.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2017 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, забезпеченими, дисконтними облiгацiями серiї «С4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй спрямованi на здiйснення господарської дiяльностi Товариства. За iнформацiєю, що є в наявностi у Товариства, лiстинг/делiстинг облiгацiй на фондових бiржах у звiтному перiодi не здiйснювався. На дату подання звиту розпочато погашення облыгацiй у вiдповiдностi до Проспекту емiсiї, що триватиме з 01.03.2017 по 31.05.2017 р. |
| 26.06.2008 | 546/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 294896.00 | 21 | Документарні іменні  | 6192816.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Q2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Q2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Q2», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-х кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 5. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 551/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 285875.00 | 1 | Документарні іменні  | 285875.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменною, цiльовою, забезпеченою облiгацiєю серiї «V2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiя серiї «V2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалася. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiї серiї «V2», спрямованi на фiнансування будiвництва 4-кiмнатної квартири в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 1. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 552/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 176000 | 8 | Документарні іменні  | 140800 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «W2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «W2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «W2», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 1. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 553/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 197120.00 | 10 | Документарні іменні  | 1971200.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Х2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Х2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Х2», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-х кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 5. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 575/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку  | цільові | 289683.00 | 6 | Документарні іменні  | 1738098.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Т3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Т3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Т3», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд.2 та буд.3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 576/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 234691.00 | 3 | Документарні іменні  | 704073.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «U3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «U3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «U3», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 576/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 234691.00 | 3 | Документарні іменні  | 704073.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «U3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «U3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «U3», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 577/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 175456.00 | 15 | Документарні іменні  | 2631840.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «V3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «V3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «V3», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 578/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 208277.00 | 8 | Документарні іменні  | 1666216.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «W3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «W3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «W3», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 579/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 192710.00 | 10 | Документарні іменні  | 1927100.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «X3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «X3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «X3», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.06.2008 | 583/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 159917.00 | 9 | Документарні іменні  | 1439253.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «В4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «В4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «В4», спрямованi на фiнансування будiвництва 1-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. |
| 26.02.2009 | 106/2/09 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 348762.00 | 21 | Документарні іменні  | 7324002.00 | 0 | 0 | 0 | 31.12.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Т4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Т4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Т4», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку з вбудовано-прибудованими офiсно-торговельними примiщеннями за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Грекiвська, 3. Строк погашення: з 30.06.2009 р. по 31.12.2009 р. |
| 26.02.2009 | 107/2/09 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 345987.00 | 12 | Документарні іменні  | 4151844.0 | 0 | 0 | 0 | 31.12.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «U4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «U4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «U4», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку з вбудовано-прибудованими офiсно-торгiвельними примiщеннями за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Грекiвська, 3. Строк погашення: з 30.06.2009 р. по 31.12.2009 р. |
| 26.02.2009 | 109/2/09 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 211011.00 | 7 | Документарні іменні  | 1477077.00 | 0 | 0 | 0 | 31.12.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний). Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «W4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «W4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «W4», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку з вбудовано-прибудованими офiсно-торгiвельними примiщеннями за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Грекiвська, 3. Строк погашення: з 30.06.2009 р. по 31.12.2009 р. |
| 22.12.2014 | 250/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 271405 | Бездокументарні іменні  | 10991902.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «R5».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 7.15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серї «R5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «R5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «R5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 22.12.2014 | 251/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 619213 | Бездокументарні іменні  | 25078126.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «S5».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 8.27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «S5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «S5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «S5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 22.12.2014 | 252/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 542810 | Бездокументарні іменні  | 21983805.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Т5».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 10.15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «T5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «T5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «T5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 22.12.2014 | 253/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 619213 | Бездокументарні іменні  | 25078126.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «U5».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 11.27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «U5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «U5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «U5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 08.05.2015 | 41/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | відсоткові | 1000.00 | 50000 | Бездокументарні іменні  | 50000000.00 | 18 | щоквратально з 01.07.2015 р. | 0 | 30.09.2041 |
| Опис | Iменнi вiдсотковi облiгацiї серiї «V5».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси загальною сумою 50 000 000,00 грн. (п'ятдесят мiльйонiв грн. 00 коп.), залученi вiд розмiщення iменних вiдсоткових забезпечених облiгацiй серiї «V5» спрямованi в повному обсязi на придбання цiнних паперiв пiдприємств м. Харкова та областi, зокрема, боргових цiнних паперiв та цiнних паперiв емiтентiв-пiдприємств будiвельної галузi.Розмiр вiдсоткової ставки на 1-й вiдсотковий перiод складає 18 % рiчних.Розмiр вiдсоткової ставки на 2-й та кожний наступний вiдсотковi перiоди встановлюється Емiтентом самостiйно вiдповiдно до фiнансово-господарського стану Емiтента.Виплата вiдсоткового доходу власникам облiгацiй здiйснюється протягом одного календарного мiсяця пiсля закiнчення вiдсоткового перiоду на пiдставi реєстру власникiв облiгацiй, який формується станом на 24 годину операцiйного дня, що передує дню початку виплати вiдсоткового доходу за облiгацiями та надається Центральним депозитарiєм.Викуп облiгацiй може вiдбуватися лише в перiод обiгу облiгацiй. При проведеннi викупу облiгацiй у дати викупу Емiтент одночасно виплачує вiдсотковий дохiд за вiдповiдний вiдсотковий перiод, що передував датi початку викупу. Викуп здiйснюється протягом календарного мiсяця пiсля кожного вiдсоткового перiоду, при цьому вiдсоткова ставка може змiнюватись з 2-го по 101-й вiдсотковi перiоди. Строк погашення: з 1 жовтня 2040 року по 30 вересня 2041 року. |
| 08.05.2015 | 42/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | відсоткові | 1000.00 | 50000 | Бездокументарні іменні  | 50000000.00 | 18 | щоквартально з 01.07.2015 р. | 0 | 30.09.2041 |
| Опис | Iменнi вiдсотковi облiгацiї серiї «W5».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА» за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси загальною сумою 50 000 000,00 грн. (п'ятдесят мiльйонiв грн. 00 коп.), залученi вiд розмiщення iменних вiдсоткових забезпечених облiгацiй серiї «W5» спрямованi в повному обсязi на придбання цiнних паперiв пiдприємств м. Харкова та областi, зокрема, боргових цiнних паперiв та цiнних паперiв емiтентiв-пiдприємств будiвельної галузi.Розмiр вiдсоткової ставки на 1-й вiдсотковий перiод складає 18 % рiчних.Розмiр вiдсоткової ставки на 2-й та кожний наступний вiдсотковi перiоди встановлюється Емiтентом самостiйно вiдповiдно до фiнансово-господарського стану Емiтента.Виплата вiдсоткового доходу власникам облiгацiй здiйснюється протягом одного календарного мiсяця пiсля закiнчення вiдсоткового перiоду на пiдставi реєстру власникiв облiгацiй, який формується станом на 24 годину операцiйного дня, що передує дню початку виплати вiдсоткового доходу за облiгацiями та надається Центральним депозитарiєм.Викуп облiгацiй може вiдбуватися лише в перiод обiгу облiгацiй. При проведеннi викупу облiгацiй у дати викупу Емiтент одночасно виплачує вiдсотковий дохiд за вiдповiдний вiдсотковий перiод, що передував датi початку викупу. Викуп здiйснюється протягом календарного мiсяця пiсля кожного вiдсоткового перiоду, при цьому вiдсоткова ставка може змiнюватись з 2-го по 101-й вiдсотковi перiоди. Строк погашення: з 1 жовтня 2040 року по 30 вересня 2041 року. |
| 23.07.2015 | 69/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 51.00 | 691457 | Бездокументарні іменні  | 35264307 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «А6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вул. Аврамiвська, 4.23.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 28 вiд 23.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «A6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «A6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «A6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 23.07.2015 | 72/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 51.00 | 675095 | Бездокументарні іменні  | 34429845.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «D6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 1.15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «D6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «D6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «D6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 23.07.2015 | 73/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 51.00 | 694485 | Бездокументарні іменні  | 35418735 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Е6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, провул. Iскринський, 19, будинок 2.23.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 24 вiд 23.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «E6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серi «E6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 05 сiчня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «E6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 125/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 48.50 | 273411 | Бездокументарні іменні  | 13260433.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «F6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Постишева, 36, будинок 3.23.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 24 вiд 23.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серї «F6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «F6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 05 сiчня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «F6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 126/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 48.50 | 273411 | Бездокументарні іменні  | 13260433.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «G6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Постишева, 36, будинок 4, секцiя А.07.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 26 вiд 07.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «G6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «G6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серi «G6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 127/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 48.50 | 273411 | Бездокументарні іменні  | 13260433.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «H6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Постишева, 36, будинок 4, секцiя Б.07.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 26 вiд 07.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «H6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «H6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серi «H6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 128/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 696156 | Бездокументарні іменні  | 39680892.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «I6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, провулок Iскринський, 19,будинок 1.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 129/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 670537 | Бездокументарні іменні  | 38220609.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «J6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Плеханiвська, 18-А, будинок 4.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 131/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 273411 | Бездокументарні іменні  | 13397139.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «L6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 5, секцiя А.15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «L6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «L6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «L6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 132/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 344251 | Бездокументарні іменні  | 16868299.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «М6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 5, секцiя Б.15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «M6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «M6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «M6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 05.11.2015 | 133/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 273411 | Бездокументарні іменні  | 13397139.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «N6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 6.15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «N6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «N6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «N6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 17/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 323201 | Бездокументарні іменні  | 15836849.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Р6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 1, секцiя А.15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «P6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «P6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «P6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 18/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні  | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Q6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 1, секцiя Б.15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «Q6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «Q6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «Q6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 19/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 312119 | Бездокументарні іменні  | 15293831.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «R6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 4, секцiя А.15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «R6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «R6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «R6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 20/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні  | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «S6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 4, секцiя Б.23.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 28 вiд 23.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «S6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «S6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «S6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 21/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 323201 | Бездокументарні іменні  | 15836849.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Т6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 7, секцiя А.27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «T6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «T6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «T6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 22/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні  | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «U6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 7, секцiя Б.27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «U6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серi «U6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «U6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 23/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні  | 12976180.0 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «V6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 8, секцiя А.27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серi «V6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «V6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «V6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 24/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні  | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «W6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 8, секцiя Б.27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «W6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання.Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «W6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року. Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «W6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 25/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 653439 | Бездокументарні іменні  | 37246023.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Х6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Плеханiвська, 18-А, будинок 2.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. |
| 04.02.2016 | 26/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 644001 | Бездокументарні іменні  | 36708057.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Y6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Плеханiвська, 18-А, будинок 3.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. |
| 02.08.2016 | 89/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 65.00 | 363863 | Бездокументарні іменні  | 23651095.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Z6».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 9, секцiя А.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. |
| 02.08.2016 | 90/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 65.00 | 298310 | Бездокументарні іменні  | 19390150.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «А7».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 9, секцiя Б.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. |
| 02.08.2016 | 91/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 65.00 | 363863 | Бездокументарні іменні  | 23651095.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «В7».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 10.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. |
| 02.08.2016 | 92/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 69.00 | 404450 | Бездокументарні іменні  | 27907050.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «С7».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 1.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. |
| 02.08.2016 | 93/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 69.00 | 314811 | Бездокументарні іменні  | 21721959.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «D7».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 2.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. |
| 02.08.2016 | 94/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 72.00 | 699867 | Бездокументарні іменні  | 50390424.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Е7».Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний. Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери. Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку.Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Малинiвська, 17а.Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. |

### IX. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

|  |
| --- |
| **1. Інформація про зобов'язання емітента** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Види зобов'язань** | **Дата виникнення** | **Непогашена частина боргу (тис. грн.)** | **Відсоток за користування коштами (відсоток річних)** | **Дата погашення** |
| Кредити банку | X | 12223 | X | X |
| у тому числі(за кожним кредитом): |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 21.01.2016 | 1889 | 17.67 | 20.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Пубiлчне акцiонерне товариство акцiонерний банк" Укргазбанк" | 22.01.2016 | 5386 | 17.67 | 21.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 28.01.2016 | 1345 | 17.67 | 27.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 28.01.2016 | 1419 | 17.67 | 27.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 25.03.2016 | 1416 | 17.67 | 24.03.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 31.03.2016 | 768 | 17.67 | 30.03.2021 |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 474619 | X | X |
| у тому числі: |  |
| за облігаціями (за кожним власним випуском): | X | 474619 | X | X |
| Облiгацiї серiї C4 584/2/08 | 26.09.2008 | 1013 | 0 | 31.05.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї R5 250/2/2014 | 16.03.2015 | 957 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї S5 251/2/2014 | 16.03.2015 | 5353 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї T5 252/2/2014 | 16.03.2015 | 2942 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї U5 253/2/2014 | 16.03.2015 | 4683 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї A6 69/2/201 | 07.09.2015 | 3022 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї D6 72/2/2015 | 07.09.2015 | 381 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї E6 73/2/2015 | 07.09.2015 | 5964 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї F6 125/2/2015 | 08.12.2015 | 1000 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї G6 126/2/2015 | 08.12.2015 | 1258 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї I6 128/2/2015 | 08.12.2015 | 37686 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї J6 129/2/2015 | 08.12.2015 | 38221 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї L6 131/2/2015 | 08.12.2015 | 1902 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї M6 132/2/2015 | 08.12.2015 | 1820 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї N6 133/2/2015 | 08.12.2015 | 2151 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї H6 127/2/2015 | 08.12.2015 | 1173 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї О6 134/2/2015 | 08.12.2015 | 1382 | 0 | 28.02.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї P6 17/2/2016 | 08.12.2015 | 3017 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї Q6 18//2016 | 16.03.2016 | 1273 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї R6 19/2/2016 | 15.03.2016 | 4170 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї S6 20/2/2016 | 21.03.2016 | 3634 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї T6 21/2/2016 | 15.03.2016 | 3803 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї U6 22/2/2016 | 15.03.2016 | 4193 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї V6 23/2/016 | 15.03.2016 | 2982 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї W6 24/2/2016 | 15.03.2016 | 1356 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї X6 25/2/2016 | 15.03.2016 | 37246 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї Y6 26/2/2016 | 15.03.2016 | 36708 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї Z6 89/2/2016 | 09.09.2016 | 23651 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї A7 90/2/2016 | 09.09.2016 | 19390 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї B7 91/2/2016 | 09.09.2016 | 23651 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї C7 92/2/2016 | 09.09.2016 | 27907 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї D7 93/2/2016 | 09.09.2016 | 21722 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї E7 94/2/2016 | 09.09.2016 | 50390 | 0 | 30.09.2017 |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за векселями (всього) | X | 0 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 0 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0 | X | X |
| Інші зобов'язання | X | 1231640 | X | X |
| Усього зобов'язань | X | 1718482 | X | X |
| Опис: | Зобов’язання за довгостроковими векселями виданими та отриманими вiдображаються у звiтностi за теперiшньою вартiстю реалiзацiї, зобов’язання за довгостроковими дисконтними облiгацiями – за амортизовуваною собiвартiстю.До суми за рядком "Усього зобов'язань" не включенi суми довгостроковi забезпечення (1520) у сумi 2903 та поточнi забезпечення (1660) у сумi 10413. |

### X. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Обсяг випуску (грн)** | **Вид забезпечення (порука/ страхування/ гарантія)** | **Найменування поручителя, страховика, гаранта** | **Код за ЄДРПОУ** | **Сума забезпечення** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 22.12.2014 | 250/2/2014 | 10991902.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 10991902.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 22.12.2014 | 251/2/2014 | 25078126.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 25078126.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 22.12.2014 | 252/2/2014 | 21983805.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 21983805.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 22.12.2014 | 253/2/2014 | 25078126.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 25078126.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 23.07.2015 | 69/2/2015 | 35264307.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 35264307.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 23.07.2015 | 72/2/2015 | 34429845.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 34429845.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 23.07.2015 | 73/2/2015 | 35418735.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ"  | 36816989 | 35418735.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 125/2/2015 | 13260433.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 13260433.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 126/2/2015 | 13260433.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 13260433.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 127/2/2015 | 13260433.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 13260433.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 128/2/2015 | 39680892.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 39680892.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 129/2/2015 | 38220609.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 38220609.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 131/2/2015 | 13397139.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 13397139.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 132/2/2015 | 16868299.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 16868299.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 05.11.2015 | 133/2/2015 | 13397139.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 13397139.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 17/2/2016 | 15836849.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 15836849.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 18/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 19/2/2016 | 15293831.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 15293831.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 20/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 21/2/2016 | 15836849.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 15836849.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 22/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 23/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 24/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ"  | 36816989 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 25/2/2016 | 37246023.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 37246023.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 04.02.2016 | 26/2/2016 | 36708057.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 36708057 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 02.08.2016 | 89/2/2016 | 23651095.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР" | 31152642 | 23651095.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 02.08.2016 | 90/2/2016 | 19390150.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР" | 31152642 | 19390150.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 02.08.2016 | 91/2/2016 | 23651095.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР" | 31152642 | 23651095.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 02.08.2016 | 92/2/2016 | 27907050.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "ХАРКIВЖИТЛОБУД-1" | 33290414 | 27907050.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 02.08.2016 | 93/2/2016 | 21721959.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "ХАРКIВЖИТЛОБУД-1" | 33290414 | 21721959.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |
| 02.08.2016 | 94/2/2016 | 50390424.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "ХАРКIВЖИТЛОБУД-1" | 33290414 | 50390424.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 04 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
| Територія | Харківська | за КОАТУУ | 6310100000 |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | за КОПФГ | 230 |
| Вид економічної діяльності | Будівництво житлових і нежитлових будівель | за КВЕД | 41.20 |
| Середня кількість працівників | 1527 |  |
| Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака |  |
| Адреса | 61002, м. Харкiв, вул. Алчевських, буд. 43 |  |
| Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): |   |
| за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку) |  |  |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності |  | V |

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)на 31.03.2017 р.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Актив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** | **На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **I. Необоротні активи** |
| Нематеріальні активи: | 1000 | 356 | 335 |  |
| первісна вартість | 1001 | 845 | 897 |  |
| накопичена амортизація | 1002 | 489 | 562 |  |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 6674 | 6674 |  |
| Основні засоби: | 1010 | 121727 | 134506 |  |
| первісна вартість | 1011 | 166230 | 184121 |  |
| знос | 1012 | 44503 | 49615 |  |
| Інвестиційна нерухомість: | 1015 | 0 | 0 |  |
| первісна вартість | 1016 | 0 | 0 |  |
| знос | 1017 | 0 | 0 |  |
| Довгострокові біологічні активи: | 1020 | 0 | 0 |  |
| первісна вартість | 1021 | 0 | 0 |  |
| накопичена амортизація | 1022 | 0 | 0 |  |
| Довгострокові фінансові інвестиції:які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | 0 | 0 |  |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | 9241 | 9241 |  |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 4387 | 3884 |  |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | 0 | 0 |  |
| Гудвіл | 1050 | 0 | 0 |  |
| Відстрочені аквізиційні витрати | 1060 | 0 | 0 |  |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах | 1065 | 0 | 0 |  |
| Інші необоротні активи | 1090 | 0 | 0 |  |
| **Усього за розділом I** | **1095** | **142385** | **154640** |  |
| **II. Оборотні активи** |
| Запаси | 1100 | 1098186 | 1109167 |  |
| Виробничі запаси | 1101 | 52294 | 57344 |  |
| Незавершене виробництво | 1102 | 1041196 | 1044502 |  |
| Готова продукція | 1103 | 0 | 0 |  |
| Товари | 1104 | 4696 | 7321 |  |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 0 | 0 |  |
| Депозити перестрахування | 1115 | 0 | 0 |  |
| Векселі одержані | 1120 | 0 | 0 |  |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 181728 | 192783 |  |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:за виданими авансами | 1130 | 44415 | 49899 |  |
| з бюджетом | 1135 | 46606 | 5498 |  |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 0 | 0 |  |
| з нарахованих доходів | 1140 | 0 | 0 |  |
| із внутрішніх розрахунків | 1145 | 0 | 0 |  |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 26375 | 57323 |  |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | 85500 | 85500 |  |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 11413 | 7506 |  |
| Готівка | 1166 | 0 | 0 |  |
| Рахунки в банках | 1167 | 11413 | 7506 |  |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 0 | 0 |  |
| Частка перестраховика у страхових резервах | 1180 | 0 | 0 |  |
| у тому числі в:резервах довгострокових зобов’язань | 1181 | 0 | 0 |  |
| резервах збитків або резервах належних виплат | 1182 | 0 | 0 |  |
| резервах незароблених премій | 1183 | 0 | 0 |  |
| інших страхових резервах | 1184 | 0 | 0 |  |
| Інші оборотні активи | 1190 | 71333 | 110038 |  |
| **Усього за розділом II** | **1195** | **1565556** | **1617714** |  |
| **III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття** | **1200** | **0** | **0** |  |
| **Баланс** | **1300** | **1707941** | **1772354** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Пасив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** | **На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності** |
| **I. Власний капітал** |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 5384 | 5384 |  |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | 0 | 0 |  |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 0 | 0 |  |
| Додатковий капітал | 1410 | 0 | 0 |  |
| Емісійний дохід | 1411 | 0 | 0 |  |
| Накопичені курсові різниці | 1412 | 0 | 0 |  |
| Резервний капітал | 1415 | 808 | 808 |  |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 27426 | 34364 |  |
| Неоплачений капітал | 1425 | ( 0 ) | ( 0 ) | ( ) |
| Вилучений капітал | 1430 | ( 0 ) | ( 0 ) | ( ) |
| Інші резерви | 1435 | 0 | 0 |  |
| **Усього за розділом I** | **1495** | **33618** | **40556** |  |
| **II. Довгострокові зобов’язання і забезпечення** |
| Відстрочені податкові зобов’язання | 1500 | 0 | 0 |  |
| Пенсійні зобов’язання | 1505 | 0 | 0 |  |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | 12824 | 12223 |  |
| Інші довгострокові зобов’язання | 1515 | 728355 | 374619 |  |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | 17722 | 2903 |  |
| Довгострокові забезпечення витрат персоналу | 1521 | 0 | 0 |  |
| Цільове фінансування | 1525 | 0 | 0 |  |
| Благодійна допомога | 1526 | 0 | 0 |  |
| Страхові резерви, у тому числі: | 1530 | 0 | 0 |  |
| резерв довгострокових зобов’язань; (на початок звітного періоду) | 1531 | 0 | 0 |  |
| резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду) | 1532 | 0 | 0 |  |
| резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду) | 1533 | 0 | 0 |  |
| інші страхові резерви; (на початок звітного періоду) | 1534 | 0 | 0 |  |
| Інвестиційні контракти; | 1535 | 0 | 0 |  |
| Призовий фонд | 1540 | 0 | 0 |  |
| Резерв на виплату джек-поту | 1545 | 0 | 0 |  |
| **Усього за розділом II** | **1595** | **758901** | **389745** |  |
| **IІІ. Поточні зобов’язання і забезпечення** |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | 0 | 0 |  |
| Векселі видані | 1605 | 0 | 0 |  |
| Поточна кредиторська заборгованість:за довгостроковими зобов’язаннями | 1610 | 100000 | 100000 |  |
| за товари, роботи, послуги | 1615 | 106124 | 120555 |  |
| за розрахунками з бюджетом | 1620 | 0 | 116 |  |
| за у тому числі з податку на прибуток | 1621 | 0 | 0 |  |
| за розрахунками зі страхування | 1625 | 1724 | 2103 |  |
| за розрахунками з оплати праці | 1630 | 8479 | 10796 |  |
| за одержаними авансами | 1635 | 577318 | 880738 |  |
| за розрахунками з учасниками | 1640 | 0 | 0 |  |
| із внутрішніх розрахунків | 1645 | 0 | 0 |  |
| за страховою діяльністю | 1650 | 0 | 0 |  |
| Поточні забезпечення | 1660 | 12356 | 10413 |  |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | 0 | 0 |  |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків | 1670 | 0 | 0 |  |
| Інші поточні зобов’язання | 1690 | 109421 | 217332 |  |
| **Усього за розділом IІІ** | **1695** | **915422** | **1342053** |  |
| **ІV. Зобов’язання, пов’язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття** | **1700** | **0** | **0** |  |
| **V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду** | **1800** | **0** | **0** |  |
| **Баланс** | **1900** | **1707941** | **1772354** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей балансу наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 04 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)за 1 квартал 2017 р.

|  |
| --- |
| I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 314120 | 42032 |
| Чисті зароблені страхові премії | 2010 | 0 | 0 |
| Премії підписані, валова сума | 2011 | 0 | 0 |
| Премії, передані у перестрахування | 2012 | 0 | 0 |
| Зміна резерву незароблених премій, валова сума | 2013 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій | 2014 | 0 | 0 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | ( 286165 ) | ( 30715 ) |
| Чисті понесені збитки за страховими виплатами | 2070 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Валовий:** прибуток | 2090 | 27955 | 11317 |
|  збиток | 2095 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов’язань | 2105 | 0 | 0 |
| Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів | 2110 | 0 | 0 |
| Зміна інших страхових резервів, валова сума | 2111 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах | 2112 | 0 | 0 |
| Інші операційні доходи | 2120 | 14314 | 11583 |
| Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2121 | 0 | 0 |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2122 | 0 | 0 |
| Адміністративні витрати | 2130 | ( 10275 ) | ( 6666 ) |
| Витрати на збут | 2150 | ( 2312 ) | ( 2081 ) |
| Інші операційні витрати | 2180 | ( 16001 ) | ( 11293 ) |
| Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2181 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2182 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Фінансовий результат від операційної діяльності:** прибуток | 2190 | 13681 | 2860 |
|  збиток | 2195 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | 0 | 0 |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 0 | 0 |
| Інші доходи | 2240 | 420 | 353373 |
| Дохід від благодійної допомоги | 2241 | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 2250 | ( 4689 ) | ( 1135 ) |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші витрати | 2270 | ( 400 ) | ( 353353 ) |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті | 2275 | 0 | 0 |
| **Фінансовий результат до оподаткування:** прибуток | 2290 | 9012 | 1745 |
|  збиток | 2295 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | -2074 | 0 |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | 0 | 0 |
| **Чистий фінансовий результат:** прибуток | 2350 | 6938 | 1745 |
|  збиток | 2355 | ( 0 ) | ( 0 ) |

|  |
| --- |
| II. СУКУПНИЙ ДОХІД |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 2445 | 0 | 0 |
| **Інший сукупний дохід до оподаткування** | **2450** | **0** | **0** |
| Податок на прибуток, пов’язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | 0 | 0 |
| **Інший сукупний дохід після оподаткування** | **2460** | **0** | **0** |
| **Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)** | **2465** | **6938** | **1745** |

|  |
| --- |
| III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Матеріальні затрати | 2500 | 0 | 0 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 0 | 0 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 0 | 0 |
| Амортизація | 2515 | 0 | 0 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 0 | 0 |
| **Разом** | **2550** | **0** | **0** |

|  |
| --- |
| ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | 0 | 0 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | 0 | 0 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | 0 | 0 |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | 0 | 0 |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | 0 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей звiту про фiнансовi результати (Звiт про сукупний дохiд) наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 04 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)за 1 квартал 2017 р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **I. Рух коштів у результаті операційної діяльності** |
| Надходження від:Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 403294 | 90569 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | 0 | 0 |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | 0 | 0 |
| Цільового фінансування | 3010 | 351 | 119 |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | 0 | 0 |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | 0 | 0 |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 4055 | 141 |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | 326 | 1286 |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | 0 | 0 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | 725 | 85 |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | 0 | 0 |
| Надходження від страхових премій | 3050 | 0 | 0 |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3095 | 2001 | 102 |
| Витрачання на оплату:Товарів (робіт, послуг) | 3100 | ( 338832 ) | ( 243552 ) |
| Праці | 3105 | ( 29232 ) | ( 14840 ) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | ( 8341 ) | ( 5763 ) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | ( 9948 ) | ( 6497 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | ( 1452 ) | ( 1002 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | ( 0 ) | ( 44 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | ( 8496 ) | ( 5495 ) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на оплату повернення авансів/td>  | 3140 | ( 662 ) | ( 583 ) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на оплату зобов’язань за страховими контрактами | 3150 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик  | 3155 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші витрачання | 3190 | ( 663 ) | ( 937 ) |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **3195** | **23074** | **-179870** |
| **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** |
| Надходження від реалізації:фінансових інвестицій | 3200 | 0 | 165837 |
| необоротних активів | 3205 | 0 | 0 |
| Надходження від отриманих:відсотків | 3215 | 0 | 0 |
| дивідендів | 3220 | 0 | 0 |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | 0 |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | 0 |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3250 | 0 | 0 |
| Витрачання на придбання:фінансових інвестицій | 3255 | ( 26380 ) | ( 0 ) |
| необоротних активів | 3260 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Виплати за деривативами | 3270 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші платежі | 3290 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **3295** | **-26380** | **165837** |
| **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності** |
| Надходження від:Власного капіталу | 3300 | 0 | 0 |
| Отримання позик | 3305 | 0 | 17440 |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3340 | 0 | 0 |
| Витрачання на:Викуп власних акцій | 3345 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Погашення позик | 3350 | 601 | 13583 |
| Сплату дивідендів | 3355 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші платежі | 3390 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **3395** | **-601** | **-3857** |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **3400** | **-3907** | **-10176** |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 11413 | 17453 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 7506 | 7277 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей звiту про рух грошових коштiв (за прямим методом) наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 04 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)за 1 квартал 2017 р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **надходження** | **видаток** | **надходження** | **видаток** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **I. Рух коштів у результаті операційної діяльності** |
| Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Коригування на:амортизацію необоротних активів | 3505 | 0 | X | 0 | X |
| збільшення (зменшення) забезпечень | 3510 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць | 3515 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій | 3520 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прибуток (збиток) від участі в капіталі | 3521 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання | 3522 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття | 3523 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій | 3524 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів | 3526 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 3540 | X | 0 | X | 0 |
| Зменшення (збільшення) оборотних активів | 3550 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) запасів | 3551 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів | 3552 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги | 3553 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості | 3554 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів | 3556 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (збільшення) інших оборотних активів | 3557 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань | 3560 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Грошові кошти від операційної діяльності | 3570 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги | 3561 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом | 3562 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування | 3563 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці | 3564 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів | 3566 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) інших поточних зобов’язань | 3567 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сплачений податок на прибуток | 3580 | X | 0 | X | 0 |
| Сплачені відсотки | 3585 | X | 0 | X | 0 |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **3195** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** |  |  |
| Надходження від реалізації:фінансових інвестицій | 3200 | 0 | X | 0 | X |
| необоротних активів | 3205 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від отриманих:відсотків | 3215 | 0 | X | 0 | X |
| дивідендів | 3220 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | X | 0 | X |
| Інші надходження | 3250 | 0 | X | 0 | X |
| Витрачання на придбання:фінансових інвестицій | 3255 | X | 0 | X | ( 0 ) |
| необоротних активів | 3260 | X | 0 | X | 0 |
| Виплати за деривативами | 3270 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на надання позик | 3275 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | X | 0 | X | 0 |
| Інші платежі | 3290 | X | 0 | X | 0 |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **3295** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності** |  |  |
| Надходження від:Власного капіталу | 3300 | 0 | X | 0 | X |
| Отримання позик | 3305 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | X | 0 | X |
| Інші надходження | 3340 | 0 | X | 0 | X |
| Витрачання на:Викуп власних акцій | 3345 | X | 0 | X | 0 |
| Погашення позик | 3350 | X | 0 | X | 0 |
| Сплату дивідендів | 3355 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | X | 0 | X | 0 |
| Інші платежі | 3390 | X | 0 | X | 0 |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **3395** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **3400** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 0 | X | 0 | X |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Дана форма звiтностi не складалася. |
| **Керівник** | - |
| **Головний бухгалтер** | - |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 04 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про власний капіталза 1 квартал 2017 р.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **Зареєстрований капітал** | **Капітал у дооцінках** | **Додатковий капітал** | **Резервний капітал** | **Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)** | **Неоплачений капітал** | **Вилучений капітал** | **Всього** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| **Залишок на початок року** | **4000** | **5384** | **0** | **0** | **808** | **27426** | **0** | **0** | **33618** |
| **Коригування:**Зміна облікової політики | 4005 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Виправлення помилок | 4010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни | 4090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Скоригований залишок на початок року** | **4095** | **5384** | **0** | **0** | **808** | **27426** | **0** | **0** | **33618** |
| **Чистий прибуток (збиток) за звітний період** | **4100** | **0** | **0** | **0** | **0** | **6938** | **0** | **0** | **6938** |
| **Інший сукупний дохід за звітний період** | **4110** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Дооцінка (уцінка) необоротних активів** | **4111** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів** | **4112** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Накопичені курсові різниці** | **4113** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств** | **4114** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Інший сукупний дохід** | **4116** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Розподіл прибутку:**Виплати власникам (дивіденди) | 4200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів | 4220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Внески учасників:**Внески до капіталу | 4240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення капіталу:Викуп акцій (часток) | 4260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 4280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Разом змін у капіталі** | **4295** | **0** | **0** | **0** | **0** | **6938** | **0** | **0** | **6938** |
| **Залишок на кінець року** | **4300** | **5384** | **0** | **0** | **808** | **34364** | **0** | **0** | **40556** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей звiту про власний капiтал наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

### Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

#### Текст приміток

1. Пояснення до звiту про фiнансовий стан пiдприємства
Станом на 31.03.2017 року пiдприємство має основних засобiв на загальну суму
184121 тис. грн., залишкова вартiсть яких становить 134506 тис. грн. За 1 кв. 2017 р. вiдбувався наступних їх рух:
Основнi засоби первiсна вартiсть на 01.01.2017 надiйшло вибуло первiсна вартiсть на 30.09.2016
будинки, споруди та передавальнi пристрої 72 646 234 - 72880
машини та обладнання 25 229 8713 5366 28576
транспортнi засоби 45 727 5615 - 51342
iнструменти, прилади, iнвентар 12 068 869 58 12879
iншi основнi засоби 364 - 19 345
тимчасовi споруди 3 872 6981 - 10853
малоцiннi необоротнi матерiальнi активи 5 504 561 14 6051
земля 820 375 - 1195
Разом 166 230 23348 5457 184121
В статтi «Незавершенi капiтальнi iнвестицiї» на 31.03.2017 р. вiдображена накопичена сума iнвестицiй у будiвництво примiщень для виробничих цехiв – 6674 тис. грн.
В статтi «Iншi фiнансовi iнвестицiї» вiдображенi iнвестицiї пiдприємства в iншi пiдприємства (корпоративнi права) на суму 9241 тис. грн., в т. ч.
ТОВ «Пiвнiчнi ворота» 344
ТОВ «ФК «Житлобуд-1» 248
ТОВ "Сегмент-Люкс" 8649
У складi довгострокової дебiторської заборгованостi Пiдприємство облiковує заборгованiсть зi строком погашення бiльше одного року. Станом на 31.03.2017 р. довгострокова дебiторська заборгованiсть представлена наступним чином:
на 31.03.2017 тис. грн.
довгостроковi векселi одержанi 383
довгостроковi позики, виданi спiвробiтникам 3501
Разом 3884
Склад запасiв пiдприємства на 31.12.2016 та 31.03.2017 р. за видами:
Запаси 31.12.2016 31.03.2017
сировина i матерiали 48 30
паливо 559 679
будiвельнi матерiали 46230 46125
матерiали, що переданi пiдрядникам для виконання робiт 452 1442
запчастини 302 463
обладнання для встановлення на об’єктах будiвництва 4337 8098
МШП 366 507
Разом виробничi запаси (рядок 1101) 52294 57344
незавершене виробництво (об’єкти будiвництва) 1032979 1032388
незавершене виробництво (напiвфабрикати) 8217 12114
Разом незавершене виробництво (рядок 1102) 1041196 1044502
Квартири на продаж 4696 7321
Разом товари (рядок 1104) 4696 7321
Разом 1098186 1109167

Поточна дебiторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходiв вiд реалiзацiї товарiв, робiт, послуг. Чиста вартiсть реалiзацiї дебiторської заборгованостi за товари, роботи послуги на 31.03.17 становить 192783 тис. грн.
Дебiторська заборгованiсть з бюджетом на 31 березня 2017 р. складається з плати за землю та податку на додану вартiсть на загальну суму 5498 тис. грн.
Дебiторська заборгованiсть за виданими авансами складається:
на 31.03.2017, тис. грн.
Аванси, виданi субпiдрядникам за роботи 9746
Iншi аванси на придбання матерiалiв та послуг 40153
Разом 49899
Iнша поточна дебiторська заборгованiсть пiдприємства:
на 31.03.2017, тис. грн.
Заборгованiсть спiвробiтникiв за позиками 315
Заборгованiсть цiннi папери 52636
Iнша дебiторська заборгованiсть 4372
Разом 57323
Стаття «поточнi фiнансовi iнвестицiї» складається з дисконтних облiгацiй, придбаних пiдприємством для продажу, на суму 85500 тис. грн., у звiтi про фiнансовий стан оцiнена за собiвартiстю реалiзацiї.
Стаття «грошовi кошти» представлена грошовими коштами пiдприємства в нацiональнiй валютi на поточних рахунках та на 31.03.2017 р. становить 7506 тис. грн.
Власний капiтал пiдприємства на 31.03.2017 р. становить 40556 тис. грн.. Статутний капiтал протягом 1 квартал 2017 р. не змiнювався. Номiнальна вартiсть акцiй становить 0,25 грн.
Нерозподiлений прибуток за 1 квартал 2017 р. збiльшився на 6938 тис. грн. за рахунок отриманого чистого прибутку.
Довгостроковi кредити банкiв представленi кредитами в АБ «Укргазбанк». Прострочена заборгованiсть за кредитами вiдсутня.
Iншi довгостроковi фiнансовi зобов’язання на 31.03.2017 р. становлять 374619 тис. грн. та складаються з довгострокової заборгованостi за дисконтними та цiльовими облiгацiями.
Довгостроковi забезпечення представленi резервом, створеним з метою добудiвлi об’єктiв, введених в експлуатацiю у зимовий перiод 2016 р., завершення робiт за якими було неможливим внаслiдок погодних умов.
Кредиторська заборгованiсть визнається у звiтi, якщо її оцiнка може бути достовiрно визначена та iснує ймовiрнiсть зменшення майбутнiх економiчних вигiд внаслiдок її погашення.
Поточна кредиторська заборгованiсть за довгостроковими зобов’язаннями представлена заборгованiстю за вiдсотковими облiгацiями.
Кредиторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги на 31.03.2017 р. становить 120555 тис. грн. i складається
на 31.03.2017 тис. грн.
заборгованiсть за пiдряднi роботи 38396
Заборгованiсть за матерiали i послуги 82159
Разом 120555
Поточнi зобов’язання за розрахунками з одержаних авансiв на 31.03.2017 р. становлять 880738 тис. грн. i сформованi здебiльшого авансами вiд фiзичних осiб на придбання квартир.
Поточнi зобов’язання за розрахунками з оплати працi на 31.03.2017 р. становлять 10796 тис. грн. та представленi заборгованiстю з виплати заробiтної плати за березень 2017 р.
Iншi поточнi зобов’язання пiдприємства на 31.03.2017 р. становлять 217332 тис. грн. i складаються:
на 31.03.2017, тис. грн.
Поточна заборгованiсть за профспiлковими внесками 118
Заборгованiсть за цiннi папери 200951
Iншi поточнi зобов’язання 16050
Заборгованiсть за виконавчими листами спiвробiтникiв 22
Поточна заборгованiсть за вiдсотками за кредитом 191
Разом 217332

#### Продовження тексту приміток

2. Пояснення до Звiту про фiнансовi результати (звiту про сукупний дохiд)
Чистий дохiд вiд реалiзацiї продукцiї за 1 квартал 2017 р. становить 314120 тис. грн.
Собiвартiсть реалiзованої продукцiї за 1 квартал 2017 р. становить 286165тис. грн.
Iншi операцiйнi доходи за 1 квартал 2017 р.. становлять 14314 тис. грн., iншi операцiйнi витрати - 16001 тис. грн.:
Доходи, тис. грн. Витрати, тис. грн.
Реалiзованi будiвельнi матерiали 10602 10638
Дохiд вiд оренди майна 735 -
Одержанi за залишками на рахунках 326 -
штрафи - - 78
Реалiзованi основнi засоби 2555 2493
Витрати на культмасовi заходи - 729
Iншi операцiйнi доходи 96 -
Iншi операцiйнi витрати - -
Разом 14314 2063
Вiд дiяльностi за 1 квартал 2017 р. пiдприємство отримало чистий прибуток у сумi 6938 тис. грн.

#### Продовження тексту приміток

3. Пояснення до Звiту про рух грошових коштiв
В результатi операцiйної дiяльностi пiдприємство за 1 квартал 2017 р. одержало кошти вiд реалiзацiї квартир, реалiзацiї металопластикових виробiв, бетонного, цементного та вапнякового розчину, реалiзацiї товарiв, металевих виробiв, монтажу металопластикових виробiв, надання геодезичних та проектних послуг, реалiзацiї пiдрядних робiт на суму
403294 тис. грн.
В результатi фiнансової дiяльностi пiдприємство погасило кредити вiд банкiвських установ на суму 601 тис. грн., нових кредитiв не отримувало.
Чистий рух коштiв пiдприємства за 1 квартал 2017 р. склав -3907 тис. грн.

#### Продовження тексту приміток

4. Пояснення до Звiту про власний капiтал
Власний капiтал пiдприємства на 31.03.2017 р. становить 40556 тис. грн.. Статутний капiтал за 1 квартал 2017 р. не змiнювався.
Нерозподiлений прибуток за 1 квартал 2017 р. збiльшився на 6938 тис. грн. за рахунок отриманого чистого прибутку.

Керiвник О.М. Харченко

Головний бухгалтер О.В. Коханська

### Звіт про стан об’єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 7.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об'єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «R5» здiйснюється з 31.12.2016 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 8.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об'єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «S5» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 10.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об'єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «T5» здiйснюється з 31.12.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 11.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об'єктi: роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «U5» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Аврамiвська, 4.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об'єктi: роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «A6» здiйснювється з 06.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 1.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об'єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «D6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, провул. Iскринський, 19, будинок 2.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об'єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «E6» здiйснювється з 05.01.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Постишева, 36, будинок 3.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «F6» здiйснюється з 05.01.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Постишева, 36, будинок 4, секцiя А.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «G6» здiйснюється з 20.02.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Постишева, 36, будинок 4, секцiя Б.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «H6» здiйснюється з 20.02.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, пров. Iскринський, 19, будинок 1.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «I6» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 4.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «J6» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 5, секцiя А.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «L6» здiйснюється з 31.12.2016 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 5, секцiя Б.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «M6» здiйснюється з 31.12.2016 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 6.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «N6» здiйснюється з 31.12.2013 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 1, секцiя А.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «P6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 1, секцiя Б.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Q6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 4, секцiя А.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «R6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 4, секцiя Б.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «S6» здiйснюється з 06.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 7, секцiя А.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «T6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 7, секцiя Б.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «U6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 8, секцiя А.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «V6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 8, секцiя Б.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «W6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 2.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з оздоблення фасаду та благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «X6» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 3.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 39 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: зведення 4-го поверху.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Y6» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 9, секцiя А.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з оздоблення фасаду та благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Z6» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 9, секцiя Б.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з оздоблення фасаду та благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «А7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 10.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з оздоблення фасаду та благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «В7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 1.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з оздоблення фасаду.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «С7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 2.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 27 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: зведення 3-го поверху
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «D7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Малинiвська, 17а.
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Е7» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.